

آیمان
مجتمع مسکونی



بزرگترین پروژه‌ی بازآفرینی پایدار شهری کشور- آیمان

تبریز، سریالائی ولیعصر، نبش خیابان توانیر، پلاک ۱/۶
شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال غرب
تلفن: ۰۴۱-۳۳۲۸ ۵۹۳۷-۴۳

azar.maskanco.ir [maskaninw](https://www.instagram.com/maskaninw)
tabriz@maskanco.ir [@shomalegharb](https://www.instagram.com/shomalegharb)



شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال غرب با توجه به پیشینه و توان عملیاتی لازم با اجرای پروژه های آسمان، آذران و سایر پروژه ها در گستره ی شمال غرب کشور، هم اینک پروژه ای در قالب مجموعه مسکونی - تجاری و خدماتی با نام آیمان را در حال اجرا دارد. عملیات اجرایی این پروژه ی ملی با زیربنایی بالغ بر ۲۸۹۳۱۴ متر مربع، در سه فاز شامل واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و درمانی از شهریور سال ۱۳۹۸ آغاز و هم اینک با تمرکز در فاز نخست آن ادامه دارد. بزرگ ترین پروژه ی بازآفرینی پایدار شهری کشور - آیمان با تمرکز بر ساخت واحد های ایمن و اقتصادی در بخش کمتر توسعه یافته ی غرب کلانشهر تبریز و با بهره گیری از بروز ترین شیوه های فنی و اجرایی در حال انجام است.

آیمان
مجموع مسکونی



مشخصات پروژه



تعداد واحد درمانی	۲ واحد	مساحت زمین	۵۴۵۰۲ هزار متر مربع
تعداد واحد ورزشی - تفریحی	۴ واحد	تعداد بلوک	۲۰ بلوک
تعداد سالن عمومی (امفی تئاتر)	۴ واحد	تعداد طبقات	۱۸-۱۵-۱۴-۹ طبقه سازه ای
سیستم سازه ای	بتن آرمه	تنوع واحدها	۳.۱ و سه خویله
سیستم پایدار سازی	دائمی (شمع و انکر)	تنوع متر از واحدها	۹۰ تا ۱۵۰ متر مربع
سیستم تیر و رسانی	پانداگت	تعداد واحد مسکونی	۱۳۸۳ واحد
سیستم گرمایش و سرمایش	چیلر و فن کوئل	تعداد اسانسور	۴۰ کابین ۱۳ نفره
سیستم باز چرخانی آب خاکستری	تصفیه خانه MBR	تعداد پارکینگ	۱۶۷۸ واحد
سیستم اعلان و انتقاد حریق	مشاعلات و پارکینگ اسپرینکلر	تعداد واحد تجاری	۹۰ واحد
سیستم کنترل دود پارکینگها	جت فن و برده دود	تعداد واحد اداری	۸ واحد
تعداد حیاط اختصاصی	هر سه طبقه یک باب	تعداد واحد خدماتی و کارگاهی	۱۶ واحد
تعداد حیاط اشتراکی	هر سه طبقه یک باب	تعداد واحد فرهنگی	۴ واحد
خروجی اضطراری	در تمامی بلوک ها (متناسب سازی شده برای معلولین)	تعداد واحد آموزشی	۲ باب مدرسه ۱۲ کلاس (دخترانه و پسرانه)
پنادگاه	دو واحد اختصاصی بلوک ها و سه واحد عمومی		

ayman

The residential complex



محل پروژه : تبریز، انتهای چایکنار، بلوار شهیدان ذاکر
روبروی پارک بزرگ تبریز
تلفن واحد فروش : ۰۴۱- ۳۳۲۸ ۵۹۳۷-۴۳

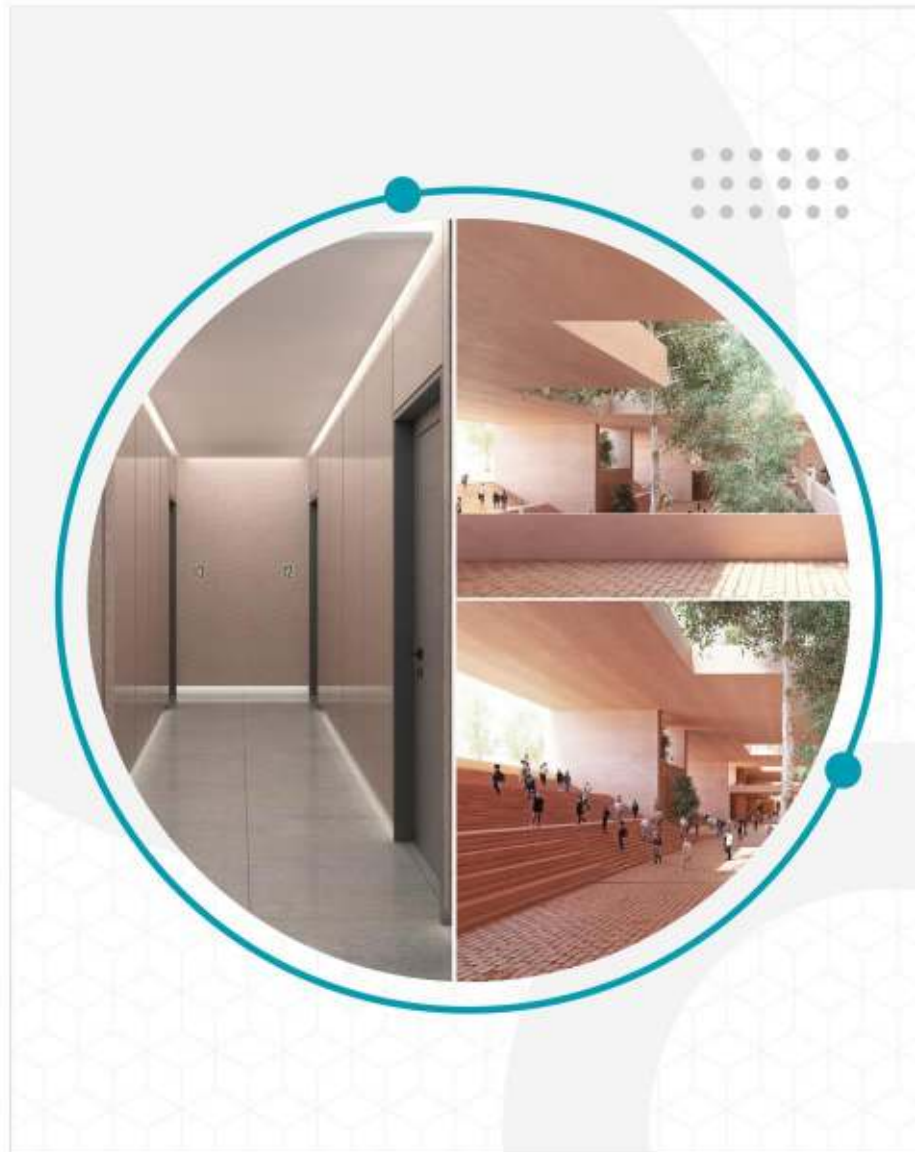
 ayman.reco





مشخصات پروژه

تعداد واحد درمانی	۲ واحد	وسعت زمین	۵۴۵۰۳ هزار متر مربع
تعداد واحد ورزشی - تفریحی	۴ واحد	تعداد بلوک	۲۰ بلوک
تعداد سالن عمومی (امفی تئاتر)	۴ واحد	تعداد طبقات	۱۸-۱۵-۱۲-۹ طبقه‌ی سازه ای
سیستم سازه ای	بتن آرمه	تنوع واحدها	۲.۱ و سه خویه
سیستم پایدار سازی	دالمن (شمع و انکر)	تنوع متراژ واحدها	۹۰ تا ۱۵۰ مترمربع
سیستم نیرو رسانی	پاسداکت	تعداد واحد مسکونی	۱۳۸۳ واحد
سیستم گرمایش و سرمایش	چیلر و فن کوئل	تعداد آسانسور	۴۰ کابین ۱۳ نفره
سیستم بازچرخانی آب خاکستری	تصفیه خانه MBR	تعداد پارکینگ	۱۶۷۸ واحد
سیستم اعلان و انقاع حریق	مشاعات و پارکینگ اسپرینکلر	تعداد واحد تجاری	۹۰ واحد
سیستم کنترل دود پارکینگها	جت فن و پرده دود	تعداد واحد اداری	۸ واحد
تعداد حیاط اختصاصی	هر سه طبقه یک باب	تعداد واحد خدماتی و کارکنانی	۱۶ واحد
تعداد حیاط اشتراکی	هر سه طبقه یک باب	تعداد واحد فرهنگی	۴ واحد
خروجی اضطراری	در تمامی بلوک ها (متناسب سازی شده برای معلولین)	تعداد واحد آموزشی	۲ باب مدرسه ۱۲ کلاس (دخترانه و پسرانه)
پناهگاه	دو واحد اختصاصی بلوک ها و سه واحد عمومی		



شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال غرب با توجه به پیشینه و توان عملیاتی لازم با اجرای پروژه های آسمان، آذران و سایر پروژه ها در گستره ی شمال غرب کشور، هم اینک پروژه ای در قالب مجموعه مسکونی- تجاری و خدماتی با نام ایمان را در حال اجرا دارد. عملیات اجرایی این پروژه ی ملی یا زیربنایی بالغ بر ۲۸۹۳۱۴ متر مربع، در سه فاز شامل واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و درمانی از شهریور سال ۱۳۹۸ آغاز و هم اینک با تمرکز در فاز نخست آن ادامه دارد. بزرگ ترین پروژه ی یازآفرینی پایدار شهری کشور- ایمان با تمرکز بر ساخت واحد های ایمن و اقتصادی در بخش کمتر توسعه یافته ی غرب کلاشهر تبریز و با بهره گیری از بروز ترین شیوه های فنی و اجرایی در حال انجام است.

طراحی معماری منحصر به فرد، مطالعات اجرایی بازچرخانی آب خاکستری، طراحی و نمونه سازی اجرای فضاهای پیش ساخته ی تر، طراحی زهکشی زیرفونداسیون به منظور مهار آب ها و روان آبها در حدود پروژه، توجه به آلاینده ها و بهره وری انرژی، کنترل هوشمند، ورودی مجرای فضاهای تجاری و مسکونی، پدافند غیر عامل و محافظت از پروژه در شرایط غیر معمول درگیری، تجمعات و اغتشاش، تمرکز بر محیط مسکونی و افزایش تعامل سایت پروژه و بافت پیرامونی از مهم ترین ایده ها و برنامه های مطالعه شده در اجرای این پروژه ی ملی است.



azar.maskanco.ir





آیمان

مجتمع مسکونی



بزرگترین پروژه بازآفرینی پایدار شهری کشور- آیمان

 [ayman.reco](https://www.instagram.com/ayman.reco)